

## Valor e variação do m<sup>2</sup> de locação residencial por bairros

Bairro	Valor do m <sup>2</sup>		Variação (%)	
	Nov/23	Mensal	12 meses	
BARRA DA TIJUCA	R\$ 65,02	0,6%	21,4%	
BOTAFOGO	R\$ 55,17	0,6%	36,2%	
CAMPO GRANDE	R\$ 16,94	2,7%	2,9%	
CENTRO	R\$ 35,22	6,2%	26,4%	
COPACABANA	R\$ 50,72	-2,8%	23,1%	
FLAMENGO	R\$ 47,16	-0,7%	16,6%	
FREGUESIA (JACAREPAGUÁ)	R\$ 26,17	1,6%	2,3%	
GÁVEA	R\$ 60,13	8,7%	8,0%	
IPANEMA	R\$ 120,37	2,9%	28,8%	
JACAREPAGUÁ	R\$ 40,88	6,0%	31,8%	
JARDIM BOTÂNICO	R\$ 61,43	5,7%	21,2%	
LAGOA	R\$ 66,75	3,3%	24,8%	
LARANJEIRAS	R\$ 41,11	5,9%	23,7%	
LEBLON	R\$ 117,05	6,8%	36,5%	
MÉIER	R\$ 19,24	-2,8%	6,3%	
RECREIO DOS BANDEIRANTES	R\$ 36,78	2,6%	8,8%	
TIJUCA	R\$ 27,74	1,2%	12,8%	
VILA ISABEL	R\$ 23,72	-1,2%	8,1%	