

## Valor do m<sup>2</sup> de locação residencial por regiões

<b>LOCAÇÃO</b>	<b>nov/22</b>	<b>dez/22</b>	<b>jan/23</b>	<b>fev/23</b>	<b>mar/23</b>	<b>abr/23</b>	<b>mai/23</b>	<b>jun/23</b>	<b>jul/23</b>	<b>ago/23</b>	<b>set/23</b>	<b>out/23</b>	<b>nov/23</b>
Zona Sul	R\$ 55,22	R\$ 53,91	R\$ 59,33	R\$ 61,12	R\$ 64,07	R\$ 68,17	R\$ 68,94	R\$ 69,93	R\$ 70,10	R\$ 73,09	R\$ 74,05	R\$ 73,38	R\$ 71,89
<b>Variação (%)</b>	<b>8,25%</b>	<b>-2,37%</b>	<b>10,05%</b>	<b>3,02%</b>	<b>4,83%</b>	<b>6,40%</b>	<b>1,13%</b>	<b>1,44%</b>	<b>0,24%</b>	<b>4,27%</b>	<b>1,31%</b>	<b>-0,90%</b>	<b>-2,03%</b>
Barra e adjacências	R\$ 33,11	R\$ 33,45	R\$ 34,11	R\$ 34,76	R\$ 35,80	R\$ 37,67	R\$ 37,50	R\$ 37,56	R\$ 38,97	R\$ 39,96	R\$ 39,48	R\$ 39,24	R\$ 39,82
<b>Variação (%)</b>	<b>0,67%</b>	<b>1,03%</b>	<b>1,97%</b>	<b>1,91%</b>	<b>2,99%</b>	<b>5,22%</b>	<b>-0,45%</b>	<b>0,16%</b>	<b>3,75%</b>	<b>2,54%</b>	<b>-1,20%</b>	<b>-0,61%</b>	<b>1,48%</b>
Zona Norte	R\$ 19,20	R\$ 19,18	R\$ 19,17	R\$ 19,35	R\$ 19,22	R\$ 19,19	R\$ 19,50	R\$ 19,40	R\$ 19,90	R\$ 19,99	R\$ 20,30	R\$ 20,20	R\$ 19,89
<b>Variação (%)</b>	<b>0,95%</b>	<b>-0,10%</b>	<b>-0,05%</b>	<b>0,94%</b>	<b>-0,67%</b>	<b>-0,16%</b>	<b>1,62%</b>	<b>-0,51%</b>	<b>2,58%</b>	<b>0,45%</b>	<b>1,55%</b>	<b>-0,49%</b>	<b>-1,53%</b>
Zona Central	R\$ 27,16	R\$ 26,43	R\$ 26,53	R\$ 27,90	R\$ 28,36	R\$ 28,79	R\$ 29,94	R\$ 29,05	R\$ 29,71	R\$ 30,55	R\$ 31,10	R\$ 31,08	R\$ 31,30
<b>Variação (%)</b>	<b>3,03%</b>	<b>-2,69%</b>	<b>0,38%</b>	<b>5,16%</b>	<b>1,65%</b>	<b>1,52%</b>	<b>3,99%</b>	<b>-2,97%</b>	<b>2,27%</b>	<b>2,83%</b>	<b>1,80%</b>	<b>-0,06%</b>	<b>0,71%</b>
Zona Oeste	R\$ 16,60	R\$ 16,06	R\$ 16,01	R\$ 16,13	R\$ 16,03	R\$ 16,12	R\$ 16,17	R\$ 16,56	R\$ 16,83	R\$ 16,59	R\$ 16,61	R\$ 16,70	R\$ 16,55
<b>Variação (%)</b>	<b>3,75%</b>	<b>-3,25%</b>	<b>-0,31%</b>	<b>0,75%</b>	<b>-0,62%</b>	<b>0,56%</b>	<b>0,31%</b>	<b>2,41%</b>	<b>1,63%</b>	<b>-1,43%</b>	<b>0,12%</b>	<b>0,54%</b>	<b>-0,90%</b>