

SÍNDICO BEM ATUALIZADO

Feira terá palestras com especialistas do mercado imobiliário e ofertas de fornecedores de serviços para prédios

Ana Carolina Diniz
carol.diniz@extra.inf.br

► Com as mudanças constantes na legislação, os cargo de síndicos e administradores de condomínios têm cada vez mais desafios. Por isso, as instituições voltadas para o mercado imobiliário — a Associação Brasileira das Administradoras de Imóveis (ABADI) e o Sindicato da Habitação do Rio (Secovi Rio) — se reuniram para promover a Feira de Condomínios & Encontro de Síndicos – Soluções Inteligentes.

O evento terá uma feira com fornecedores. Como o tema da feira são as soluções inteligentes para os condomínios, haverá foco nas tecnologias, principalmente referentes à segurança dos prédios.

Serão apresentadas soluções como identificação biométrica, interfone com atendimento remoto, portaria eletrônica, monitoramento de segurança, automação e redução no custo da energia, botão de pânico, agendamento eletrônico etc.

— A era digital tem possibili-

tado transformações exponenciais no modo de viver e todas essas modificações influenciam também a forma de gerir um condomínio. Por isso, é preciso estar informado sobre o tema, e investir em estudo e capacitação para que os profissionais acompanhem e se adaptem a esse novo cenário. Essas mudanças vão abrir espaço para recursos cada vez mais inteligentes, econômicos e seguros — explica Pedro Wähmann, presidente do Secovi Rio.

SERVIÇO

FEIRA DE CONDOMÍNIOS E ENCONTRO DE SÍNDICOS

← Data: 16 e 17 de maio de 2018. Local: Hotel Prodigy Santos Dumont (Avenida Almirante Silvio de Noronha, 365 - Flamengo)

INSCRIÇÕES

← Incrições: pelo site www.secovirio.com.br/afeiradoano ou pelo telefone 2272-8000. Ingresso social: 1kg de alimento não perecível



Evento terá uma feira com diversos fornecedores especialistas em produtos voltados para condomínios

Felicidade na gestão

► A programação da feira de condomínios e síndicos também terá workshops cível e trabalhista, ministrados pelos advogados André Junqueira, Carlos Gabriel Feijó, Marcelo Borges, Carlos Samuel e Sidney Barbalho Jr.

Palestras sobre reciclagem nos condomínios e o Panorama dos Efeitos da Ação de Execução de Cotas Condominiais no novo Código de Processo Civil (CPC) também estão na programação do evento.

Outro destaque é o painel “Empreendendo Felicidade”, do empresário Pedro Salomão, fundador da Radio Ibiza, um coletivo que criou o conceito de identidade musical no Brasil.

De acordo com Pedro Wähmann, presidente do Secovi Rio, a ideia é mostrar como é possível empreender felicidade dentro dos condomínios da cidade.

— Afinal, o síndico tem que administrar não só o condomínio, mas também pessoas. E Pedro Salomão vai mostrar maneiras de aplicar essa administração dentro do condomínio — afirma ele.

—

PROGRAMAÇÃO

DIA 16

Abertura do evento com os presidentes da Abadi, Carlos Samuel de O. Freitas e do Secovi Rio, Pedro Wähmann

GÁS

Segurança em instalações nos condomínios. Com Etienne Salles, gerente comercial da Consigaz

BOLETO

Saiba mais sobre o e-social, com Felipe Feijó Leite, da Caixa Econômica Federal

BOM EXEMPLO

Empreendendo felicidade.

Com o empresário Pedro Salomão, fundador da Radio Ibiza

CONTAS

FD REINF: Entenda como essa obrigação pode afetar a gestão condominial. Com Fernando Mainente do Senac

FUNCIONÁRIOS

João Desterro, da Superintendência Regional do Trabalho; e ainda um workshop trabalhista

DIA 17

João Desterro, da Superintendência Regional do Trabalho;

Workshop trabalhista (ainda a definir)

NOVO CÓDIGO

Panorama dos efeitos da ação de execução de cotas condominiais no novo CPC. Com o advogado Carlos Gabriel Feijó

NOVA LEGISLAÇÃO

Seu condomínio é obrigado a contratar um profissional de educação física? Existe a possibilidade de cobrança de juros por inadimplência acima de 1%?. Com o advogado André Luiz Junqueira